**PROGRAMA Y ANTECEDENTES DIPLOMAS ONLINE :**

1. **TASACION DE INMUEBLES URBANOS; Y**
2. **TASACIONES AVANZADAS EN BIENES ESPECIALES**

**Convenio académico FAUG - ASATCH**

**DESCRIPCIÓN GENERAL DE LOS DIPLOMAS:**

Los Programas de Diplomas en Tasaciones de Inmuebles Urbanos y Tasasciones Avanzadas en Bienes Especiales, organizado conjuntamente por la Facultad de Arquitectura, Urbanismo y Geografía (FAUG) y la Asociación de Tasadores de Chile (ASATCH), están enfocados a entregar todas las herramientas básicas y especializadas para que un profesional del área inmobiliaria, o carreras afines, pueda ejercer como tasador e iniciar un camino en este campo laboral en correcta forma, tanto en términos académicos como éticos, abarcando desde temas conceptuales hasta aplicaciones prácticas en diversos campos de la valoración inmobiliaria.

Los Programas en conjunto, compuestos por 4 módulos, cada uno equivalente a un curso de capacitación, se presenta como una alternativa metodológica altamente flexible, otorgando al alumno la factibilidad de incrementar y dirigir sus conocimientos específicamente hacia el área de su mayor interés, a través de la continuidad de estudios que ofrece, todo lo anterior de acuerdo a un marco normativo que establecen convenciones internacionales regulados por la Norma Internacional de Valoración IVSC.

**OBJETIVOS DE LOS DIPLOMAS:**

* Revisión de las metodologías tradicionales de valoración de inmuebles, así como las técnicas de apoyo tendientes a la formulación fundamentada conceptual y técnicamente de los informes de tasación de inmuebles.
* Entrega de herramientas metodológicas e instrumentales que permiten mejorar la gestión, eficiencia y productividad del experto tasador a fin de optimizar los procedimientos y análisis de datos dinámicos tendientes a una adecuada valoración.
* Proporcionar una base técnica adecuada a las necesidades actuales en la formación profesional del tasar, especialmente en zonas de alto dinamismo inmobiliario e industrial como es el caso de la Región del Biobío.

**CONTENIDOS Y FECHAS DE EJECUCION:**





**DURACIÓN:**

Los 2 Diplomas en total tienen una duración de 120 Horas cronológicas, desarrolladas en las modalidades sincrónica y asincrónica. Se entregará Diploma de Capacitación y Certificado de Asistencia según Reglamento Interno de la Unidad de Capacitación de la Facultad de Arquitectura, Urbanismo y Geografía UdeC.

**VALORES:**



**PERFIL DEL ALUMNO RECOMENDADO:**

Diseñado para todos aquellos profesionales o egresados principalmente de carreras del campo de la arquitectura, urbanismo, ingeniería, construcción, agronomía, paisajismo, geografía y economía, pues considera una base de formación en cuanto a terminologías relacionadas a la edificación, urbanismo y administración financiera.

**LETICIA ASTUDILLO REYES**

Coordinadora de Calidad

Unidad de Capacitación

Facultad de Arquitectura, Urbanismo y Geografía UdeC

Email : letiastudillo@udec.cl